

## Terratetto in vendita Sinalunga



Comune: Sinalunga - Siena  
 Area: Valdichiana  
**Prezzo: 320.000,00 euro**  
 Dimensioni: 150 mq.  
 Camere: 3  
 Bagni: 3  
 Stato dell'immobile: Ristrutturato  
 Posizione: Centro Storico  
 Tipo di Vista: Bella  
 Collegamenti: asfaltata  
 ✓ Elettricità  
 ✓ Acqua  
 ✓ Gas  
 ✓ Fognatura  
 ✓ Telefono



Sinalunga, fraz. Rigomagno, terra-tetto, in pietra, completamente indipendente di mq 150 circa più soffitta. L'immobile si compone di cucina, stanza da pranzo e bagno a P.T., soggiorno, studio e bagno a P.rialzato, disimpegno, ripostiglio, bagno e tre camere a P.1, al piano superiore soffitta. L'immobile è in perfetto stato sia dal punto di vista strutturale che per quello che riguarda l'impiantistica; ha avuto un'ottima ristrutturazione e continua ad essere perfettamente mantenuto e curato, mantiene intatte le caratteristiche delle costruzioni dei centri storici con materiali tipici quali cotto, travi e pietra. Molto luminoso in quanto ben esposto, gode di una bella vista panoramica e di un giardino privato di circa mq 60. Richiesta € 320.000 tratt. Rif 1357