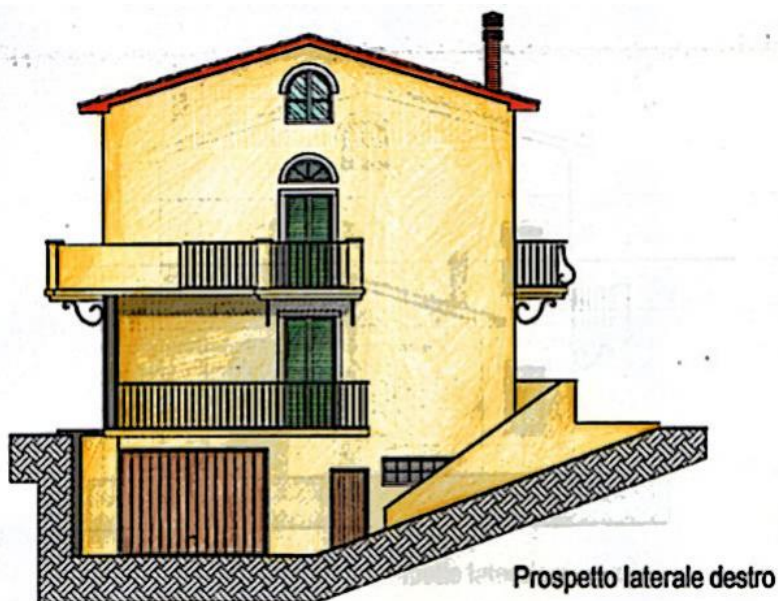
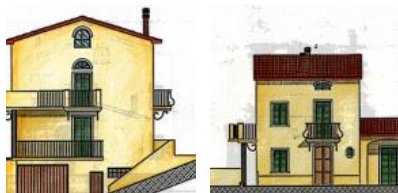


## Villa in vendita Cortona



Comune: Cortona - Arezzo  
 Area: Valdichiana  
**Prezzo: 300.000,00 euro**  
 Dimensioni: 182 mq.  
 Camere: 3  
 Bagni: 2  
 Stato dell'immobile: Nuovo  
 Posizione: Collinare  
 Tipo di Vista: Bella  
 Collegamenti: asfaltata  
 ✓ Elettricità  
 ✓ Acqua  
 ✓ Gas  
 ✓ Fognatura



In aperta campagna ed a breve distanza dalla rinomata cittadina di Cortona, zona Fratta, stupenda villetta singola, indipendente, di nuova costruzione e con ottime finiture, con garage, taverna e cantina a P.S.to, cucina, grande soggiorno di mq 29, studio, bagno e portico a P.T., tre camere, bagno e due terrazzi a P.1, mansarda di mq 60 con terrazzo a P.2. Giardino di mq 400. OTTIMO AFFARE € 305.000 Rif 585